

Специалист, занимающийся операциями купли-продажи и аренды недвижимости, сопровождением клиента на всех этапах совершения сделки. Риэлтор устанавливает контакты между продавцами (арендодателями) недвижимости и покупателями (арендаторами), подбирает варианты сделок, ведет переговоры между продавцом и покупателем, производит осмотр объекта купли-продажи, помогает в оформлении необходимых документов в соответствии с законодательством, следит за законностью сделки.



ДОЛЖЕН ЗНАТЬ

- основы психологии, юриспруденции, документоведения, менеджмента
- принципы анализа и представления информации о рынке недвижимости
- принципы и правила оформления сделок с недвижимостью
- нормы и правила оформления сделок и операций с недвижимостью
- типы планировки, характеристики и особенности недвижимости

ДОЛЖЕН УМЕТЬ

- анализировать и представлять клиенту информацию о рынке недвижимости
- совершать сделки с недвижимостью в соответствии с законодательством
- вести переговоры
- использовать программное обеспечение и офисную технику
- убеждать и принимать взвешенные решения, опираясь на объективные данные

ПРОФЕССИОНАЛЬНО ВАЖНЫЕ КАЧЕСТВА

- профессиональная этичность и объективность
- коммуникативные и организаторские способности
- обходительность, доброжелательность, тактичность
- чистоплотность, аккуратность, опрятность
- ответственность, внимательность, аккуратность

МЕДИЦИНСКИЕ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ

- заболевания органов зрения и слуха
- нарушение функций опорно - двигательного аппарата
- нервно-психические расстройства
- хронические инфекционные заболевания
- заболевания сердечно-сосудистой системы

УЧЕБНАЯ СПЕЦИАЛЬНОСТЬ

Среднее профессиональное образование

21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Высшее образование

21.03.02 Землеустройство и кадастры

08.03.01 Строительство

ГДЕ МОЖНО УЧИТЬСЯ

- ФГАОУ ВО "Северный (Арктический) федеральный университет имени М. В. Ломоносова"
- ГБПОУ Архангельской области "Архангельский техникум строительства и экономики"
- ПОУ "Северодвинский колледж управления и информационных технологий"

ГДЕ МОЖНО РАБОТАТЬ

- Агентства недвижимости
- Индивидуальный предприниматель